

Международный научно-исследовательский журнал

«Прогрессивная экономика»

№ 8 / 2024 https://progressive-economy.ru/vypusk_1/indikatory-effektivnosti-otrazhayushhie-produktivnost-zemelnyh-resurov-kak-neobhodimyj-parametr-povysheniya-effektivnosti-sistemy-zemlepolzovaniya-v-subektah-severo-kavkazskogo-ekonomicheskogo-rajon/

Научная статья / Original article

Шифр научной специальности БAK: 5.2.3

УДК 332.365

DOI: 10.54861/27131211_2024_8_53



ИНДИКАТОРЫ ЭФФЕКТИВНОСТИ, ОТРАЖАЮЩИЕ ПРОДУКТИВНОСТЬ ЗЕМЕЛЬНЫХ РЕСУРСОВ, КАК НЕОБХОДИМЫЙ ПАРАМЕТР ПОВЫШЕНИЯ ЭФФЕКТИВНОСТИ СИСТЕМЫ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ, В СУБЪЕКТАХ СЕВЕРО – КАВКАЗСКОГО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЙОНА

*Жуйков В.И., доктор экономических наук, главный научный сотрудник,
Федеральный научный центр аграрной экономики и социального развития
сельских территорий – Всероссийский научно-исследовательский институт
экономики сельского хозяйства, г. Москва, Россия*

Аннотация. В статье рассмотрены вопросы формирования новых подходов к повышению эффективности сельскохозяйственного землепользования в Северо-Кавказском экономическом районе (СКЭР). Автором определен круг проблем сельскохозяйственной отрасли экономического района. Показано, что в исследуемом регионе прослеживаются отрицательные тенденции в использовании земель сельскохозяйственного назначения, вызванные неразвитостью рынка земель сельскохозяйственного назначения, достаточно разным уровнем землеобеспеченности субъектов землепользователей, с большой концентрацией земель сельскохозяйственного назначения в руках «лантифундистов», а также увеличением доли в структуре посевных площадей зерновых и масличных культур, при недостаточном формировании адаптивных севооборотов на объектах землепользования. Вследствие низкой рентабельности, производство растениеводческой продукции в Северо-Кавказском экономическом районе остается проблемным сегментом, а отрасль остро нуждается во внутренних инвестициях. В статье приводятся основные пути решения выявленных проблем, описана методика расчета индикаторов эффективности, отражающих продуктивность земельных ресурсов. Обосновано, что применение предложенных индикаторов эффективности использования земельных ресурсов, характеризующих продуктивность земли, является актуальным и важным при проведении анализа использования земли и структуры земельных угодий. Расчет показателей является ключевым элементом оценки эффективности использования продуктивных земель сельскохозяйственного назначения.

Ключевые слова: продуктивность, индикаторы эффективности, продукция сельского хозяйства, прибыль, затраты, рентабельность, землепользование.

EFFICIENCY INDICATORS REFLECTING THE PRODUCTIVITY OF LAND RESOURCES AS A NECESSARY PARAMETER FOR IMPROVING THE EFFICIENCY OF AGRICULTURAL LAND USE IN THE SUBJECTS OF THE NORTH CAUCASUS ECONOMIC REGION

*Zhuikov V.I., Doctor of Economics, Chief Researcher, Federal Research Center
for Agrarian Economics and Social Development of Rural Territories – All-
Russian Research Institute of Agricultural Economics, Moscow, Russia*

Abstract. The article considers the issues of formation of new approaches to improving the efficiency of agricultural land use in the North Caucasus Economic Region (SKER). The author defines the range of problems of the agricultural sector of the economic region. It is shown that in the studied region there are negative trends in the use of agricultural land caused by the underdevelopment of the agricultural land market, a rather different level of land security for land users, with a large concentration of agricultural land in the hands of «lantifundists», as well as an increase in the share in the structure of sown areas of cereals and oilseeds, with insufficient formation of adaptive crop rotations on the objects of land use. Due to low profitability, crop production in the North Caucasus Economic Region remains a problematic segment, and the industry is in dire need of domestic investment. The article presents the main ways to solve the identified problems, describes the methodology for calculating efficiency indicators reflecting the productivity of land resources. It is proved that the application of the proposed indicators of the efficiency of land use, characterizing the productivity of the land, is relevant and important when analyzing the use of land and the structure of land. The calculation of indicators is a key element in assessing the effectiveness of the use of productive agricultural land.

Keywords: productivity, efficiency indicators, agricultural products, profit, costs, profitability, land use.

JEL classification: Q15, O13, R14.

Для цитирования: Жуйков В.И. Индикаторы эффективности, отражающие продуктивность земельных ресурсов, как необходимый параметр повышения эффективности сельскохозяйственного землепользования, в субъектах Северо-Кавказского экономического района // Прогрессивная экономика. 2024. № 8. С. 53–67. DOI: 10.54861/27131211_2024_8_53.

Статья поступила в редакцию: 05.08.2024 г. Одобрена после рецензирования: 15.08.2024 г. Принята к публикации: 16.08.2024 г.

For citation: Zhuikov V.I. Efficiency indicators reflecting the productivity of land resources as a necessary parameter for improving the efficiency of agricultural land use in the subjects of the North Caucasus Economic Region // Progressive Economy. 2024. No. 8. pp. 53–67. DOI: 10.54861/27131211_2024_8_53.

The article was submitted to the editorial office: 05/08/2024. Approved after review: 15/08/2024. Accepted for publication: 16/08/2024.

Введение

В современных условиях актуальными становятся задачи повышения эффективности использования земли, поскольку от качества использования земельных ресурсов зависит количество получаемой продукции растениеводства, а также доходы деятельности субъектов землепользователей в субъектах Северо-Кавказского экономического района (СКЭР) России. Плодородие почвы земель становится объективным свойством земельных угодий, в условиях рынка земли и установления равноправия различных форм хозяйствования. Каждый объект землепользования имеет почвенный покров, он наделен правом собственности и формой хозяйственной деятельности, на котором субъекты-землепользователи получают экономические выгоды [16]. Для получения стабильных доходов от хозяйственной деятельности важно определить приоритеты развития экономической составляющей системы сельскохозяйственного землепользования и определить для них параметры стратегических направлений, используя индикаторы эффективности земли.

Таким образом, *целью* статьи является обоснование путей воздействия на системы земледелия и производства для совершенствования структуры землепользования. Актуальность поставленной цели обусловлена тем, что во времени проведения земельной реформы в стране не произошло необходимой адаптации сформировавшейся системы хозяйствующих субъектов землепользователей, с учетом многообразия их организационно-правовых форм и спецификой землепользования к конкретным условиям формируемой сферы земельных отношений. Необходимо изменение организационно-правовых основ формирования объектов-землепользований, ориентированных, в первую очередь, на получение максимально возможной прибыли и нацеленных на получение максимального эффекта [15].

В соответствии с целью поставлены следующие исследовательские задачи: изучить совокупные экономические показатели, характеризующие результаты экономической деятельности субъектов-землепользователей; определить индикаторы эффективности системы, используя группировку регионов; разработать основные направления повышения эффективности использования земельных угодий. Целесообразность применения индикаторов эффективности, характеризующих продуктивность земельных угодий, соответствует методике, утвержденной Минэкономразвития России и Росстатом от 27.11.2020г. № 737 [9].

Обзор литературы

Проблемами использования земельных ресурсов занимались К.Х. Барфиев [1, Т.А. Дозорова, С.Н. Сушкова, М.Р. Богапова [2], Жуйков В.И. [4; 5], Е.В. Софьина, М.В. Шипунова [6], Н.Я. Коваленко [8], В.Н. Минат [9], А.О. Рагимов, М.А. Мазиров [11], А.В. Улезько, В.Э. Юшкова, А.А. Тютюников [15] и другие авторы. Основные теоретические и практические вопросы экономики сельского хозяйства являются актуальной проблемой в современной России. В работах Н.Я. Коваленко [8] рассматриваются новые подходы рационального использования земельных угодий и приводятся их решения.

В то же время теоретические основы взаимосвязи эффективности систем земледелия и производства с экономической эффективностью землепользования в России имеют недостаточную изученность ее отдельных теоретических и прикладных аспектов. Решение проблем системы землепользования заключается в научном определении индикаторов эффективности системы, поскольку недостаточная степень организации объектов землепользования приводит к снижению плодородия почв и доходов хозяйствующих субъектов.

Материалы и методы

Методологической базой послужил экономико-статистический подход при анализе развития региональных земельных отношений. Процесс изучения существующих проблем состояния и использования земель заключался в применении аналитической группировки, многофакторного анализа и монографических, графических, индексных и других методов. Сложность анализа системы землепользования обусловлена необходимостью применения оценки использования земель, применяемой: при изучении процессов и сложных явлений, происходящих в сельскохозяйственном землепользовании; при определении достоверности статистических данных; при сопоставлении взаимосвязанных индикаторов эффективности системы. Концептуальные подходы к совершенствованию системы необходимы при формировании новых параметров эффективности с определенными характеристиками объектов землепользования.

Результаты и обсуждение

Основные индикаторы эффективности сельскохозяйственного землепользования представляют собой соотношение между совокупными экономическими показателями, характеризующих результат экономической деятельности субъектов землепользователей и показателей физической величины земельных ресурсов, в частности, величины площадей земель сельскохозяйственного назначения, сельскохозяйственных угодий и пашни. Данные параметры отражают продуктивность земельных ресурсов в субъектах СКЭР России в зависимости от результатов экономической деятельности субъектов землепользователей [9].

Для получения количественного выражения степени индикаторов эффективности сельскохозяйственного землепользования используются показатели объема продукции растениеводства во всех категориях хозяйств и добавочные: прибыль до налогообложения по всей деятельности сельскохозяйственных организаций (включая субсидии из бюджетов), величина производственных затрат, рентабельность, величина финансового результата, которые проявляются в показателях эффективности производства, в расчете на один гектар земли. Для сравнения степени индикаторов эффективности сельскохозяйственного землепользования используем величины площадей земель, учитывая, что основу систем ведения земледелия и производства продукции, представляют площади сельскохозяйственных угодий.

Эффективность сельскохозяйственного землепользования определяется показателями, где выделяется обобщающийся показатель, а для полной характеристики используются добавочные показатели, необходимые в подготовке основных ориентиров развития. Показатели эффективности системы, в частности, обобщающий показатель показывает использование отдельных видов земельных ресурсов и добавочные показатели, которые позволяют дать оценку состояния земельных угодий.

Статистика растениеводства имеет большое значение для трансформации системы землепользования, и результативные показатели данной отрасли проявляются под воздействием экономических и агроклиматических критерий в зависимости от уровня использования сельскохозяйственных угодий в производстве продукции (рис. 1). Экономическая эффективность системы землепользования в данном контексте заключается в том, чтобы максимально повысить уровень использования сельскохозяйственных угодий, увеличить прирост чистого дохода и снизить издержки производства. Регионы Северо-Кавказского экономического района имеют достаточно развитую производственную сферу, соответственно обладают достаточным уровнем продуктивности земли.

Уровень использования сельскохозяйственных угодий

Показатели качественного состояния	Экономические показатели эффективности использования
1. Содержание органических и минеральных веществ в почве.	1. Уровень нормативной урожайности с/х культур
2. Балл почвенного плодородия.	2. Затраты на выращивание культур
3. Коэффициенты экологической стабильности и ценности состава с/х угодий.	3. Критерии пригодности для использования под различные виды с/х угодий
4. Степень культуртехнической и мелиоративной неустроенности с/х угодий.	4. Стоимостные – землеотдача и землеемкость.
5. Коэффициенты антропогенной нагрузки и техногенного загрязнения земель.	5. Относительные -доля с/х угодий в общей площади, доля интенсивных с/х культур в структуре посевов.

Рис. 1. Оценка уровня использования сельскохозяйственных угодий

Источник: составлено автором по данным [1]

Статистические параметры, характеризующие состояние земельных угодий и функционирование экономики сельского хозяйства, определяют набор индикаторов эффективности сельскохозяйственного землепользования и позволяют их анализировать с учетом изменения конъюнктуры рынка. Применение статистических параметров в виде индикаторов эффективности сельскохозяйственного землепользования обусловлено требованием оценки достоверности результатов и выявления статистических закономерностей для выводов [11]. Следует отметить, что индикаторы эффективности сельскохозяйственного землепользования являются только

основополагающим вектором для подготовки стратегических путей развития системы сельскохозяйственного землепользования, поскольку ориентированы на стратегические ориентиры повышения эффективности. Для обеспечения сопоставимости индикаторов эффективности сельскохозяйственного землепользования стоимостные показатели результата деятельности субъектов-землепользователей пересчитываются в зависимости от продукции растениеводства и прибыли от реализации продукции сельского хозяйства в соотношении с категорией земель в субъектах СКЭР России (табл. 1).

Таблица 1

Индикаторы эффективности сельскохозяйственного землепользования, зависимости продукции растениеводства (в хозяйствах всех категорий; в фактически действовавших ценах) в соотношении с категорией земель сельскохозяйственного назначения, сельскохозяйственных угодий и пашни, в разрезе субъектов СКЭР России, за 2021 год

Регион	Площадь земель с/х назначения, тыс. га	Площадь с/х угодий, тыс. га	Площадь пашни, тыс. га	Продукция растениеводства, млн. руб.	Индикаторы эффективности в зависимости от продукции растениеводства в соотношении с категорией и видами земли, руб./1 га		
					земель с/х назначения	с/х угодий	пашни
Краснодарский край	4683	4197,5	3713,4	420300	89750,2	100131,0	113184,7
Республика Адыгея	329,2	285,7	233,8	23300	70777,6	81554,1	99657,8
Ставропольский край	6090,4	5787,6	3924,5	214900	35285,0	37131,1	54758,7
Ростовская область	8859,9	8206,9	5834,5	326500	36851,4	39783,6	55960,2
Кабардино-Балкарская Республика	711,1	621,7	277,9	38600	54282,1	62087,2	138898,9
Чеченская Республика	972,2	802,35	303,0	18,3	18,823	22,81	60,39
Республика Ингушетия	127,6	109,56	81,7	5400	42319,7	49288,6	66095,5
Республика Северная Осетия-Алания	418,5	345,6	193,3	16400	39187,6	47453,7	84842,2
Карачаево-Черкесская Республика	815,7	593,71	145,0	16900	20718,4	28465,1	116551,7
Республика Дагестан	4333	3218,6	464,2	94500	21809,4	29360,6	203576,0

Источник: составлено автором по данным [12; 7; 13]

Общий объем продукции растениеводства в соотношении величин

площадей характеризует степень использования земельных угодий и показывает их продуктивность. Сведения о величинах индикаторов эффективности, зависимости продукции растениеводства в соотношении от площадей земель в субъектах СКЭР России представлены на рис. 2.

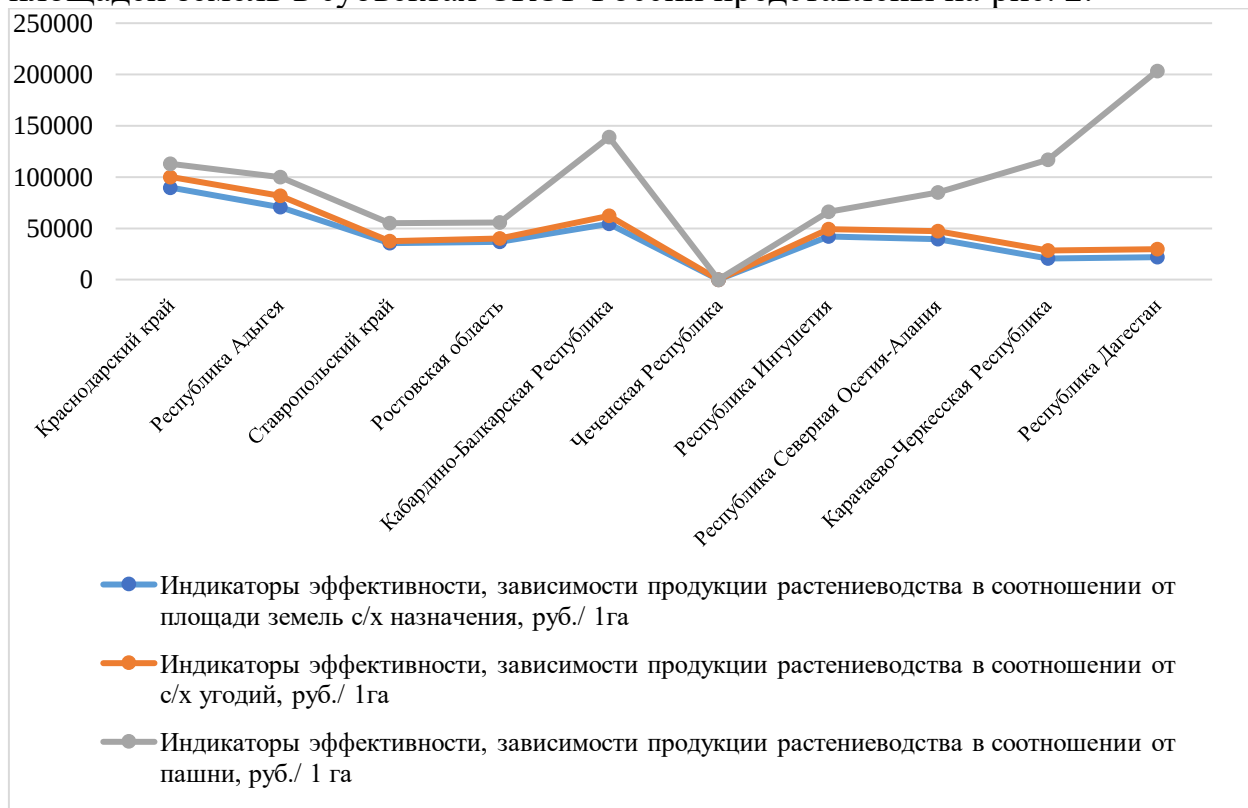


Рис. 2. Диаграмма зависимости продукции растениеводства в соотношении от площадей земель сельскохозяйственного назначения, сельскохозяйственных угодий и пашни, руб. в расчете на 1 га

Источник: составлено автором по данным [12; 7; 13]

График индикаторов эффективности показывает высокие величины на площадях пашни в субъектах СКЭР России. Наибольшие величины наблюдаются в Республике Ингушетия – 66095,5 руб./1га, в Республике Северная Осетия-Алания – 84842,2 руб./1га, в Карачаево-Черкесской Республике – 116551,7 руб./1га, в Кабардино-Балкарской Республике – 138898,9 руб./1га и в Республике Дагестан – 203576,0 руб./1га. В данных регионах получается максимальная продуктивность с единицы площади пашни, а в остальных регионах не наблюдается резких скачков этих величин, так как они имеют значительные площади по размеру, за исключением Республики Адыгея (рис. 2).

Приведенный объем продукции растениеводства в соотношении величин площадей земель характеризует комплексное сочетание развития системы землепользования и результатов деятельности хозяйствующих субъектов-землепользователей. При этом на уровень индикаторов эффективности существенное влияние оказывает происходящие изменения показателей развития системы, которые измерены с определенной степенью

достоверности. Сопоставление индикаторов эффективности величин площадей земель отображают экономическую эффективность их комплексного использования. Способность системы сельскохозяйственного землепользования своевременно реагировать на изменения природно-климатических условий определяет степень адаптации хозяйствующих субъектов землепользователей к этим условиям [6].

Таким образом, главным фактором, определяющим степень конкурентоспособности хозяйствующего субъекта-землепользователя, является повышение эффективности системы землепользования. Проблемой является высокая степень неопределенности внешней среды функционирования объектов землепользования, и в данных условиях субъектам-землепользователям необходимо сохранить свои позиции в сфере хозяйственной деятельности, что осуществимо только при наличии определенных конкурентных преимуществ [2]. Индикаторы эффективности сельскохозяйственного землепользования в зависимости прибыли в соотношении с категорией земель сельскохозяйственного назначения и видами земли сельскохозяйственных угодий и пашни представлены на рис. 3.

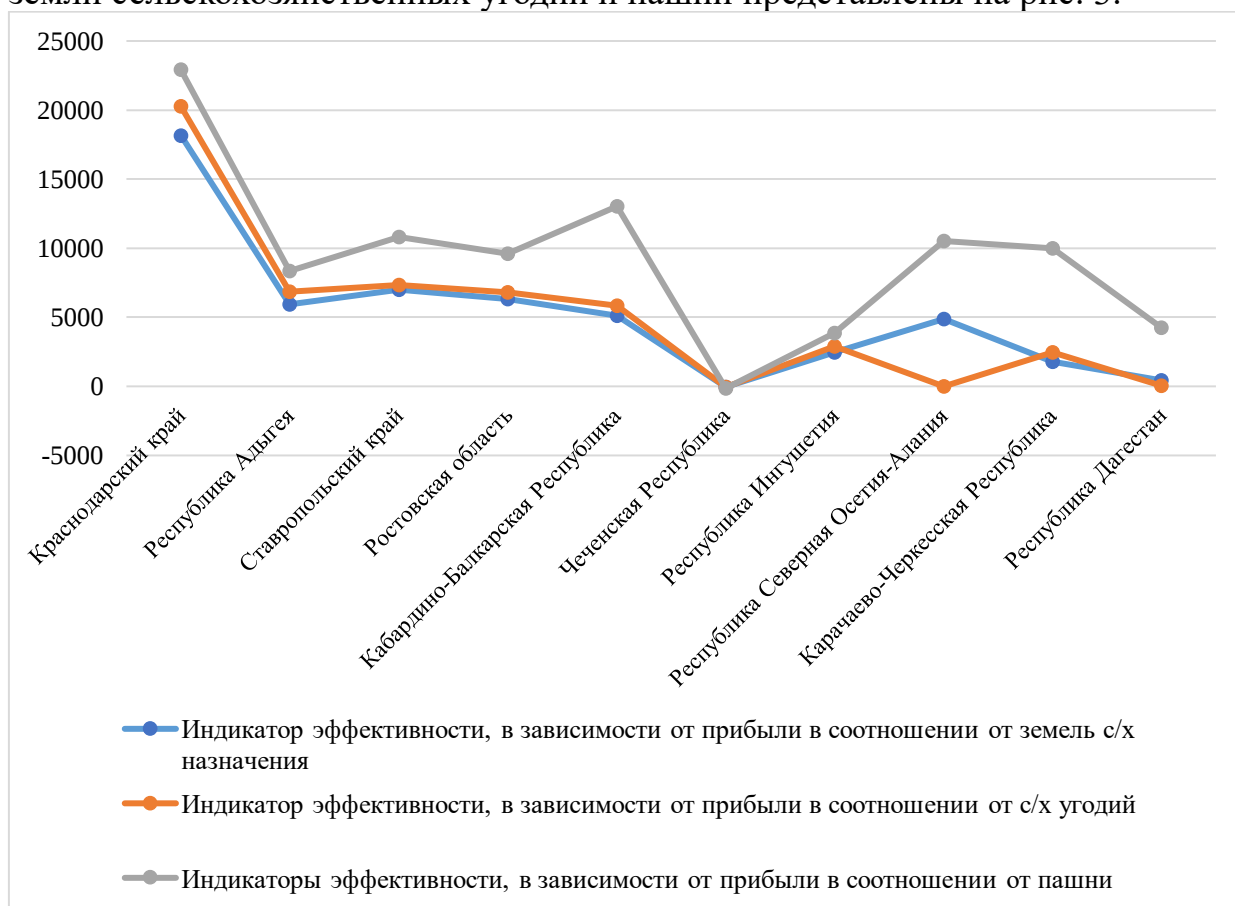


Рис. 3. Диаграмма зависимости прибыли в соотношении площадей земель сельскохозяйственного назначения, сельскохозяйственных угодий и пашни, руб. в расчете на 1 га

Источник: составлено автором по данным [7]

Субъекты СКЭР России при наиболее высоком уровне обеспеченности

земельными угодьями имеют высокую отдачу от их использования: Краснодарский край – 22909,8 руб./1 га пашни, Ставропольский край – 10830,7 руб./1 га пашни, Ростовская область – 9592,9 руб./1 га пашни. В то же время есть регионы, которые имеют в разы меньшие площади, но получили достаточно высокие значения индикаторов эффективности, а именно: Кабардино-Балкарская Республика – 13037,1 руб./1 га пашни, Республика Северная Осетия-Алания – 10501,8 руб./1 га пашни, Карачаево-Черкесская Республика – 9986,2 руб./1 га пашни. Данные показатели были достигнуты за счет решения задач, которые связаны со спецификой производственной деятельности субъектов землепользователей, рациональным использованием и охраной земельных угодий.

Дополнительные параметры, касающихся значений индикаторов эффективности:

- проведение земельного аудита для решения вопросов организации сельскохозяйственного производства на основе анализа деятельности субъектов землепользователей, связанной с использованием земли;
- улучшение качественного состояния земельных угодий при экономическом стимулировании со стороны государства этой задачи [9].

Применение комплексного подхода, который проявляется через индикаторы эффективности зависимости совокупных экономических показателей, характеризующих результаты деятельности субъектов землепользователей, в соотношении с величинами площадей земель, важно для сравнительного анализа значений по всем регионам экономического района. Использование комплексного подхода позволяет выявить основные тенденции преобразования сельскохозяйственного землепользования по регионам в зависимости от полученных обобщающих и добавочных показателей, чтобы выделить направления повышения его эффективности.

Разброс показателей индикаторов эффективности указывает на приоритет отрасли растениеводства в Краснодарском крае, Республике Адыгея, Ставропольском крае, Ростовской области и Республике Дагестан, за исключением Республики Ингушетия, Республики Северная Осетия-Алания и Карачаево-Черкесской Республики.

Индикаторы эффективности сельскохозяйственного землепользования совпадают с определенными тенденциями регионального развития экономики мезоуровня, которые рассматриваются как формирование общих направлений развития и действий по их реализации. Тем самым происходит трансформирование микросостояния системы землепользования, и при этом возникают одновременно экономические условия его функционирования, что является опережающим фактором развития. Сложные явления реформирования экономики мезоуровня повлекут за собой высокую эффективность новых формирующихся систем землепользования и хозяйствования только при непрерывных инновационных изменениях.

Экономическим критерием сельскохозяйственного землепользования является получение максимального дохода от использования земельных

ресурсов с учетом их продуктивности, когда функции собственности на землю и ее использования ограничены. Продуктивность земельных ресурсов, рассмотренная через индикаторы эффективности сельскохозяйственного землепользования, напрямую зависит от результативности и эффективности деятельности хозяйствующих субъектов землепользователей. Для определения показателей продуктивности земельных ресурсов рассмотрим оценку экономической устойчивости деятельности хозяйствующих субъектов землепользователей в субъектах СКЭР России.

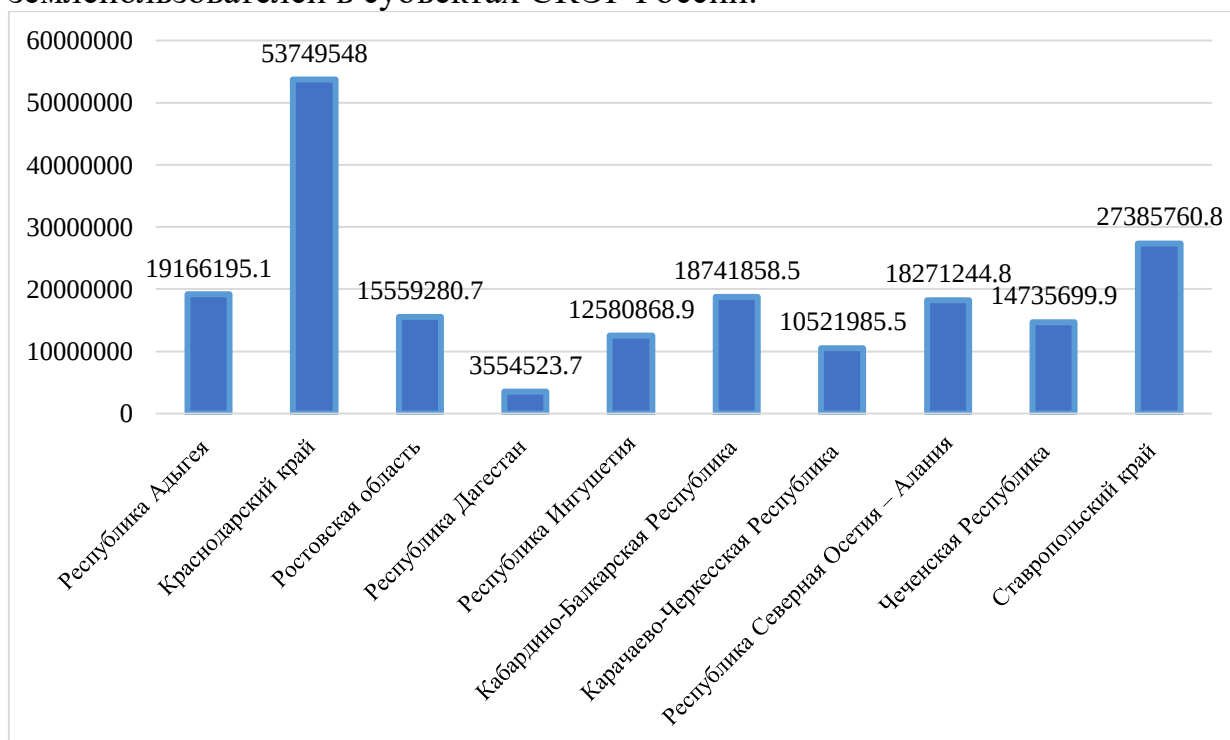
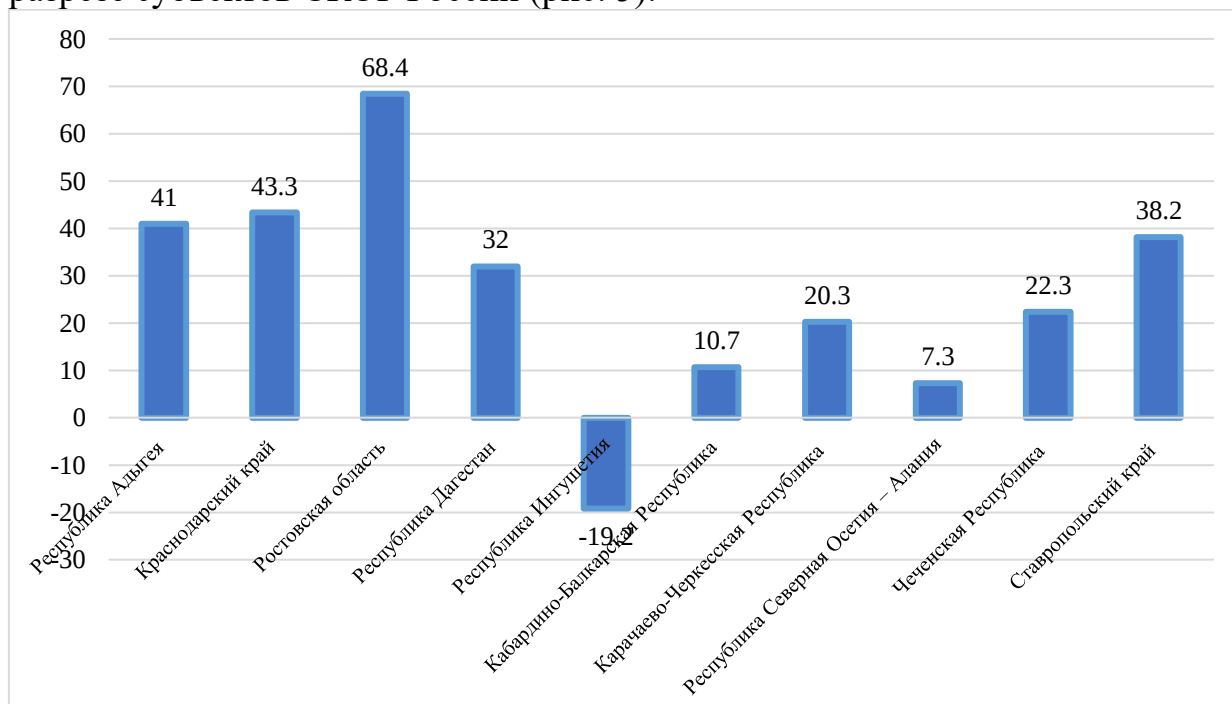


Рис. 4. Величины производственных затрат сельскохозяйственных угодий, руб. в расчете на 1 га

Источник: составлено автором по данным [14]

На графике показано, что такие регионы, как Краснодарский край (53749548,0 руб./на 1 га), Ставропольский край (27385760,8 руб./на 1 га), Республика Адыгея (19166195,1 руб./на 1 га), и Ростовская область (15559280,7 руб./на 1 га), имеют значительные величины показателей продуктивности земельных ресурсов. Этот экономический фактор, где наблюдаются значительные величины затрат на 1 га площади, которые возможно достигнуть только через интенсивный путь развития сельскохозяйственного производства. Наблюдается закономерный процесс повышения эффективности системы землепользования за счет увеличения производства и снижения себестоимости. Интенсификация сельского хозяйства предполагает постоянное увеличение эффективности производства путем достижений науки и техники, рационального использования земельных угодий. Одним из важных параметров интенсификации является рентабельность растениеводческой продукции. Построим диаграмму распределения показателей рентабельности растениеводческой продукции в

разрезе субъектов СКЭР России (рис. 5).



**Рис. 5. Рентабельность растениеводческой продукции
сельскохозяйственных организаций, %**

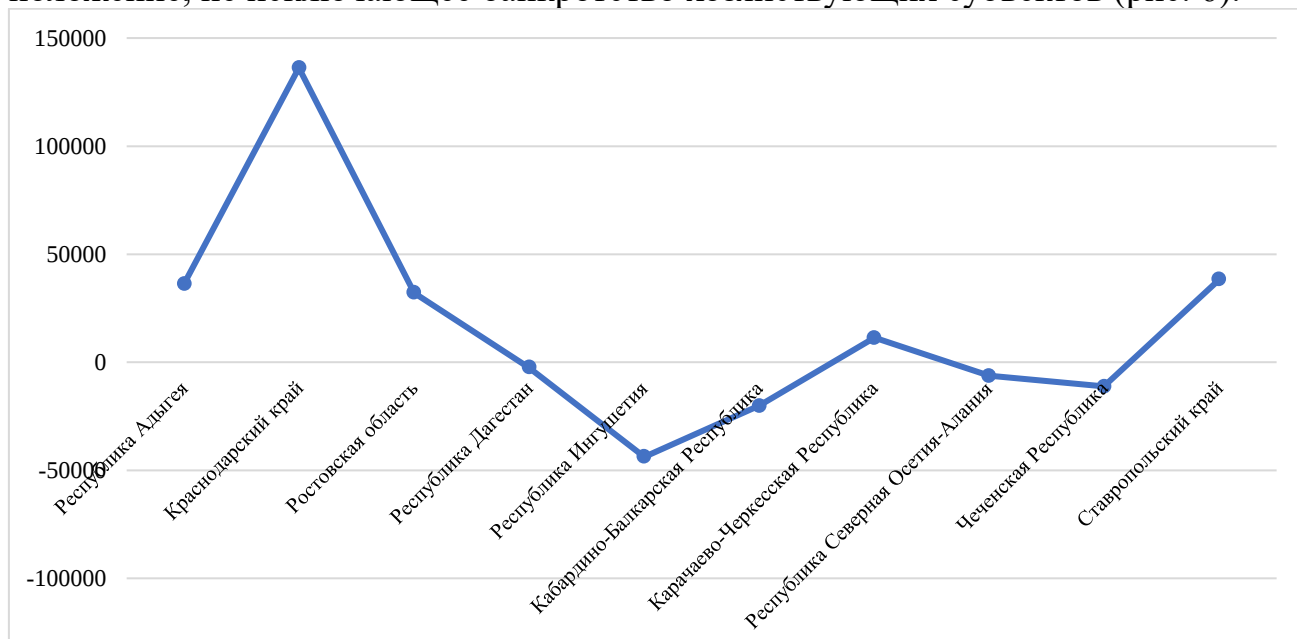
Источник: составлено автором по данным [12]

График показывает, что разброс величин рентабельности растениеводческой продукции является относительно высоким: наблюдаются положительные и отрицательные значения рентабельности, в частности, Республика Ингушетия имеет отрицательное значение (-19,2%). Высокая рентабельность, наблюдаемая в Ростовской области (68,4%), Краснодарском крае (43,3%), Республике Адыгея (41,0%) и Ставропольском крае (38,2%) получена за счет применения интенсивных, ресурсосберегающих технологий производства, которые обеспечивают максимальное получение дохода. Важной составной частью интенсификации в субъектах СКЭР России становится орошение земель для повышения продуктивности земельных угодий. Осуществление хозяйственной деятельности субъектов землепользователей следует рассматривать через призму финансового результата при использовании земельных угодий, которая обуславливает его активность по повышению эффективности этих ресурсов. Данные результаты используются при оценке эффективности использования земельных угодий и в дальнейшем обосновании способов повышения эффективности системы землепользования.

Для построения диаграммы величины отношения финансового результата: прибыль (+), убыток (-), на 1 га сельскохозяйственных угодий, берем данные из материала [12]. Линия тренда величины отношения финансового результата на 1 га сельскохозяйственных угодий характеризует эффективность хозяйственной деятельности субъектов землепользователей с

учетом всей совокупности факторов эффективности системы землепользования. Данный показатель эффективности используется в своем значении для оценки повышения экономической эффективности производства в регионе и конкретного объекта – землепользования.

Особо следует отметить максимальное значение достигнутого финансового результата в Краснодарском крае – 136200,1 руб. /на 1 га с/х угодий. Этот эффект, полученный в хозяйственной деятельности субъектов землепользователей и достигнутый за счет расширенного воспроизводства, научно-технического и социального развития региона. Отрицательный финансовый результат в Республике Ингушетия (-43811,6 руб. /на 1 га с/х угодий), в Кабардино-Балкарской Республике (-20267,0 руб. /на 1 га с/х угодий), в Чеченской Республике (-11217,0 руб. /на 1 га с/х угодий), в Республике Северная Осетия-Алания (-6365,7 руб. /на 1 га с/х угодий) и Республике Дагестан (-2516,6 руб. /на 1 га с/х угодий), ставит экономику сельского хозяйства этих регионов в достаточно сложное финансовое положение, не исключающее банкротство хозяйствующих субъектов (рис. 6).



**Рис. 6. Показатели отношения финансового результата: прибыль (+),
убыток (-), руб. в расчете на 1 га.**

Источник: составлено автором по данным [12]

Финансовый результат как экономическая категория отражает чистый доход, полученный в процессе хозяйственной деятельности. Соединение параметров эффективного производства и рационального использования земельных угодий предопределяет уровень эффективности системы землепользования. Экономические явления и процессы, происходящие в сельскохозяйственном землепользовании, проявляются в виде качественных характеристик его развития и количественных интервальных оценок, характеризующих экономические условия его функционирования. Соотношение характеристик этих сторон системы землепользования зависит

от специфики хозяйственной деятельности на объекте землепользования.

Таким образом, параметры рациональных систем земледелия и производства, которые определяются плодородием почв, биологическими процессами в сельскохозяйственном землепользовании, эффективностью хозяйственной деятельности субъектов землепользователей, агротехнологиями возделывания сельскохозяйственных культур и др., напрямую влияют на эффективность системы землепользования.

Заключение

Совершенствование системы землепользования в субъектах СКЭР России должно обеспечить конкурентоспособность сельскохозяйственной продукции и стабильность развития сельского хозяйства регионов, которое необходимо проводить путем реализации стратегических направлений повышения эффективности системы землепользования. Процесс совершенствования системы влечет за собой значительные материально-финансовые затраты, которые зависят от различных факторов:

- экономического, характеризующего сельскую территорию в рамках единого подхода к агропроизводственному циклу всех субъектов землепользователей на этой территории;

- социального, определяющего характеристику местоположения объекта землепользования в муниципальном образовании с ее собственной инфраструктурой, обеспечивающей завершенность агропроизводственных циклов;

- природно-климатического, влияющего на периодичность и осуществление агропроизводственных циклов, в рамках природно-сельскохозяйственного районирования;

- административного, характеризующего управленческий процесс контроля и управления всеми участниками агропроизводственных циклов.

Описанные выше факторы влияют на завершенность агропроизводственных циклов и чрезвычайно важны при определении характеристики экономической составляющей системы землепользования, которая тесно связана с механизмом повышения эффективности.

Проведенный анализ данных результативности и эффективности деятельности хозяйствующих субъектов землепользователей позволяет обеспечить пути оптимизации структуры землепользования и экономическую ориентацию хозяйствующих субъектов землепользователей с учетом факторов, влияющих на эффективность использования земли. Анализ дает оценку недополученных доходов от проведения мелиоративных, культурно-технических мероприятий и обоснования рационального уровня их компенсации со стороны государства. При существующем отношении государства к проблемам оптимального использования продуктивных земель в процессе сельскохозяйственного производства хозяйствующих субъектов землепользователей ориентироваться только на экономическую эффективность нельзя, продолжая игнорировать требования научно обоснованных систем земледелия и принципы рациональной организации

производства, так как данный подход в перспективе может привести к деградации продуктивных земель.

Рост объемов продукции растениеводства Северо-Кавказского экономического района обеспечили высокие урожаи зерновых и зернобобовых культур, однако производство других видов растениеводческой продукции все еще остается проблемным сегментом из-за низкой рентабельности (даже при активной государственной поддержке), данная отрасль остро нуждается во внутренних инвестициях. Таким образом, индикаторы эффективности системы землепользования на основе оценки состояния и тенденций использования земельных угодий обосновывают стратегические ориентиры повышения эффективности системы землепользования.

Литература

1. Барфиев К.Х. Основные направления системы статистических показателей эффективного использования земельных ресурсов // Экономика и бизнес: теория и практика. 2016. № 1. С. 21–26.
2. Дозорова Т.А., Сушкова С.Н., Богапова М.Р. Конкурентные возможности сельского хозяйства как показатель оценки эффективности использования ресурсного потенциала // Пермский аграрный вестник. 2015. № 12. С. 85–91.
3. Доклад о состоянии и использовании земель сельскохозяйственного назначения Российской Федерации в 2021 году. URL: https://mcx.ac.tnweb.ru/monitoring-zemel/state_land/.
4. Жуйков В.И. Взаимозависимость продуктивности использования сельскохозяйственных угодий от пригодности последних для производства продукции земледелия // Прогрессивная экономика. 2024. № 7. С. 77–92.
5. Жуйков В.И. Стратегические направления повышения эффективности сельскохозяйственного землепользования на сельских территориях Северно-Кавказского экономического района // Прогрессивная экономика. 2024. № 6. С. 57–73.
6. Жуйков В.И., Софьина Е.В., Шипунова М.В. Общая оценка эффективности региональной системы сельскохозяйственного землепользования // Инновации и инвестиции. 2019. № 8. С. 219–224.
7. Затраты на производство продукции сельского хозяйства по элементам в сельскохозяйственных организациях // ЕМИСС. URL: <https://www.fedstat.ru/>.
8. Коваленко Н.Я. Экономика сельского хозяйства. С основами аграрных рынков: Курс лекций. М.: ЭКМОС. Изд. второе, 1999. 28 с.
9. Минат В.Н. Оценка сельскохозяйственных земель доходным подходом // Мичуринский агрономический ВЕСТНИК. 2018. №1. С. 146–152.
10. Приказ Росстата от 27.11.2020 N 737 «Об утверждении Официальной статистической методологии расчета макроэкономических показателей, характеризующих продуктивность и интенсивность использования природных ресурсов» // СПС Консультант Плюс. URL:

https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_369596/.

11. Рагимов А.О., Мазиров М.А. Статистический анализ данных в сельском хозяйстве: учебно-практическое пособие. Владимир: Издательство ВлГУ, 2022. 454 с.

12. Регионы России. Социально-экономические показатели // Федеральная служба государственной статистики. URL: Сайт: <https://rosstat.gov.ru/folder/210/document/13204>

13. Сельское хозяйство в России. 2021: Статистический сборник / Росстат. М., 2021. 100 с.

14. Статистический сборник. Регионы России. Социально – экономические показатели. Основные характеристики субъектов РФ. Основные финансовые показатели организаций, осуществляющих деятельность в растениеводстве и животноводстве. 2022. Стр. 660.

15. Улезько А.В., Юшкова В.Э., Тютюников А.А. Земельные ресурсы сельского хозяйства: управление воспроизводством и экономическая оценка потенциала: монография. Воронеж: Издательско-полиграфический центр «Научная книга». 2014. 176 с.

16. Федеральный закон от 10.01.2002 N 7-ФЗ (ред. от 08.08.2024) «Об охране окружающей среды» (с изм. и доп., вступ. в силу с 19.08.2024) // СПС Консультант Плюс. URL: https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_34823/.